

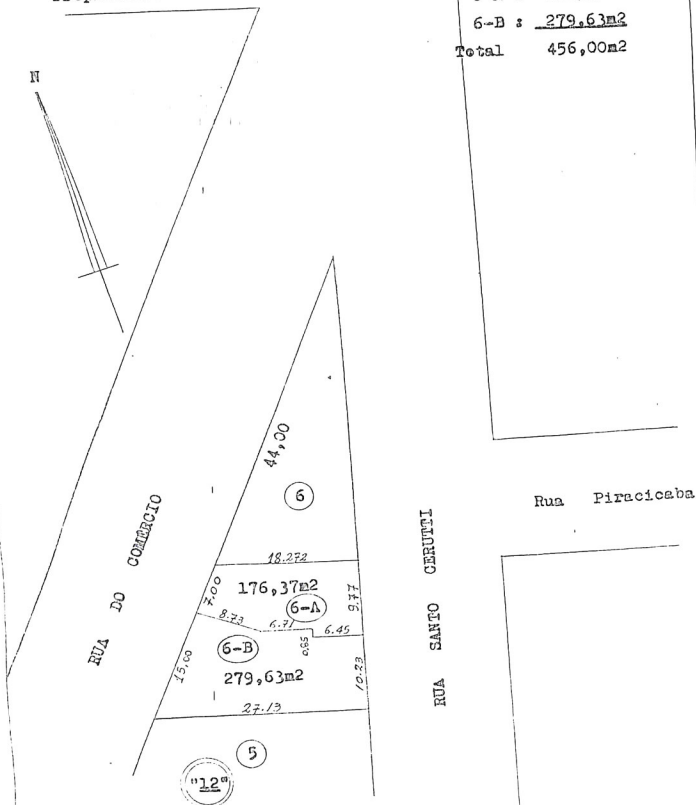
PLANTA dos lotes urbanos nºs 6-A e 6-B, da quadra "12", da zona urbana da cidade de Frederico Westphalen-RS.

Proprietário: João Clevis Cepatti

6-A : 176,37m²

6-B : 279,63m²

Total 456,00m²



João Clevis Cepatti
João Clevis Cepatti
CREA. 26.814

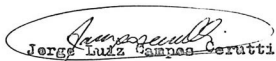
Do lote urbano nº 6-A, da quadra "12", com a área de 176,37m², de parte da matrícula nº 12.913, de propriedade de João Clevis Copatti, distante 44,00m da esquina com a rua Santo Cerutti, no quarteirão formado pelas ruas De Comércio, Santo Cerutti e Leoveraldo Fortes, confrontando:

- A Nordeste, Com o lote nº 6 onde mede 18,272m
- A Noroeste, Com a Rua de Comércio onde mede 7,00m.
- A Sudeste, Com a Rua Santo Cerutti onde mede 9,77m.
- A Sudoeste, Com o lote nº 6-B, por 3(tres) linhas -
que medem 8,73m, 6,71m e 6,45m.
- Ao Oeste, Com o lote nº 6-B onde mede 0,85m.

Do Lote urbano nº 6-B, da quadra "12", com a área de 279,63m², de parte da matrícula nº 12.913, de propriedade de João Clevis Copatti, distante 51,00m da esquina com a rua Santo Cerutti, no quarteirão formado pelas ruas De Comércio, Santo Cerutti e Leoveraldo Fortes, confrontando:

- A Nordeste, Por 3(tres) linhas que medem 8,73m, 6,71m
e 6,45m em divisa com o lote nº 6-A.
- A Noroeste, Com a rua De Comércio onde mede 15,00m.
- A Leste, Com o lote nº 6-A onde mede 0,85m.
- A Sudeste, Com a Rua Santo Cerutti onde mede 10,23m.
- A Sudoeste, Com o lote nº 5 onde mede 27,13m.

Frederico Westphalen, 05 de julho de 1993.

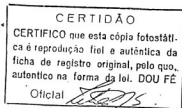

Jorge Luiz Campos Cerutti
CREA. 26.814

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 6-A, da quadra "12", sem benfeitorias, com a área de 456,00m² (Quatrocentos e cinquenta e seis metros quadrados), medindo 20,00 metros na rua Santo Cerutti, distante 40,00 metros da esquina com a rua do Comércio e 22,00 metros na rua do Comércio, distante 44,00 metros da esquina com a rua Santo Cerutti, localizado no lado ímpar da rua Santo Cerutti, no quarteirão formado pelas ruas Santo Cerutti, Leoveraldo Fortes e do Comércio, situado nesta cidade de FREDERICO WESTPHALEN, confrontando ao NOROESTE, com a rua do Comércio, onde mede 22,00 metros; ao NORDESTE com o lote nº 6, onde mede 19,00 metros; a SUDESTE, com a rua Santo Cerutti, onde mede 20,00 metros; e, a SUDOESTE, com o lote nº 5, onde mede 28,00 metros.-

PROPRIETÁRIOS: JOÃO CLOVIS COPATTI e s.m. CLAUDETE BERNARDI SARAIWA, CPF 050.132.400-34, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, ele de serviços gerais, ela de afazeres domésticos, residentes e domiciliados nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 15.082, fls. 151, Livro nº 3-Q, de 28. Setembro. 1973 do CRI deste Ofício.-

Eu, Bel. *[assinatura]* Oficial, procedi a abertura desta matrícula.



N.º 983/92

M. 12.913
12.913

Certidão

Certificamos em cumprimento ao despacho dado em requerimento encaminhado a esta seção, que o lote urbano com registro de nº 15.082 L.30, com a área de 455,00 m², de propriedade de João Clóvis Copatti, passou a denominar-se lote urbano de nº 6-A da quadra "12", medindo 20,00 metros na rua Santo Cerutti, distante 40,00 metros da esquina com a rua do Comércio e 22,00 metros na rua do Comércio, distante 44,00 metros da esquina com a rua Santo Cerutti, está localizado no lado ímpar da rua Santo Cerutti, no quarteirão formado pelas ruas Santo Cerutti, Leoveraldo Fortes e do Comércio, confrontando ao NOROESTE, com a rua do Comércio onde mede 22,00 metros; ao NORDESTE, com o lote nº 6 onde mede 19,00 metros; a SUDOESTE, com a rua Santo Cerutti onde mede 20,00 metros e a SUDOESTE, com o lote nº 5 onde mede 28,00 metros.
EM TEMPO: A área real é de 456,00 m² e não como constou acima.....
E por ser verdade passamos a presente que assinamos

Frederico Westphalen, 21 de Outubro de 1992.

Apolinário G. Gadonchi
DIR. DA RECEITA

Bonifácio
Escriturário(a)



Apolinário G. Gadonchi
DIR. DA RECEITA